

A photograph of a modern building facade with large windows and a mix of light-colored panels and dark window frames. A green bush is visible in the foreground on the left.

Die **aam2core** ist ein Immobilien-Investment-Manager für Wohn-, Büro- und Logistikobjekte für institutionelle und nicht-institutionelle Investoren. Die Tochtergesellschaft aam2core Service GmbH erwirbt und verwaltet Büroimmobilien für (semi-) professionelle Anleger in Direktmandaten und Spezialfonds.

Insgesamt wird ein Investmentvermögen von 3 Mrd. EUR mit einer Fläche von 1,675 Mio. m<sup>2</sup> von ca. 100 Mitarbeitenden verantwortet.

## Investment Analyst

(w/m/d)

Als Investment Analyst sind Sie Mitglied des Deal-Teams und beteiligen sich an anspruchsvollen Immobilientransaktionen in den Asset-Klassen „Wohnen“, „Büro“ und „Logistik“. Dazu gehören sowohl klassische Akquisitionen als auch komplexe Transaktionen, Joint Ventures und Unternehmensgeschäfte. Die Position ist an unserem Standort in Frankfurt angesiedelt.

### *Ihre Aufgabenbereiche:*

- Mitwirkung an der Entwicklung von Businessplänen für Anlagestrategien und Einzelanlagen
- Unterstützung im gesamten Transaktionsprozess vom „Deal Sourcing“ bis zum Transaktionsabschluss
- Eigenständige Verantwortung für komplexe Finanzmodellierung
- Unterstützung bei der Entwicklung neuer Anlagestrategien
- Vorbereitung interner Stakeholder Dokumente
- Kommunikation mit Beratern, Maklern und weiteren Stakeholdern

### *Ihr Profil:*

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Immobilienwirtschaft, Finanzen oder Wirtschaft
- Einschlägige Praktikumserfahrung im Immobilienbereich
- Mindestens ein Jahr Berufserfahrung wünschenswert
- Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Starke analytische Fähigkeiten oder die schnelle Fähigkeit, diese zu erlernen (Finanzmodellierung, Storytelling, Strukturierung und Lösung von Problemen)

### *Wir bieten:*

- Vielseitige und verantwortungsvolle Aufgaben
- Lernkurve und Entwicklungsmöglichkeiten im gesamten Wertschöpfungsprozess
- Zusammenarbeit mit einem motivierten Team aus Immobilienspezialisten
- Strukturiertes Onboarding mit Ansprechpartnern und Feedbackgesprächen
- Attraktive Innenstadtlage und moderne Ausstattung
- Steuerfreie Sachbezugskarte und weitere Corporate Benefits

### *Bewerbung:*

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung einschließlich der Angaben zum möglichen Einstiegsdatum unter dem Betreff „Investment Analyst“ an [personal@aam2core.com](mailto:personal@aam2core.com).