

A photograph of a modern apartment building with a facade of vertical wooden slats and large windows. A green bush is in the foreground. The image is partially covered by a dark blue triangle on the right side.

Die **aam2core** ist ein Immobilien-Investment-Manager für Wohn-, Büro- und Logistikobjekte für institutionelle und nicht-institutionelle Investoren. Die Tochtergesellschaft aam2core Service GmbH erwirbt und verwaltet Büroimmobilien für (semi-)professionelle Anleger in Direktmandaten und Spezialfonds.

Insgesamt wird ein Investmentvermögen von 3,35 Mrd. EUR mit einer Fläche von 1,675 Mio. m² von ca. 100 Mitarbeitenden verantwortet.

Senior Asset Manager Residential

(w/m/d)

Ihre Aufgabenbereiche:

- Strategische Eigentümerversretung zur Optimierung der Immobilienperformance.
- Entwicklung von Ertrags- und Kostenvorteilen auf Portfolio- und Objektebene.
- Unterstützung bei der Erstellung von Businessplanungen, Reportings und Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen.
- Auswahl, Steuerung und Koordination externer Dienstleister, insbesondere Zusammenarbeit mit dem Property Management.
- Unterstützende Tätigkeit in der Planung und Kontrolle der Budgets.

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung oder Studium im Bereich Immobilien, Wirtschaft, Ingenieurwesen o. Ä..
- Mindestens 5 Jahre Erfahrung im Asset Management Residential.
- Hohes Maß an unternehmerischem Denken, selbstständige Arbeitsweise und Zahlenaffinität.
- Sehr gute Kenntnisse in MS Office, v.a. Excel und Power Point.
- Fundierte Englischkenntnisse in Wort und Schrift.

Wir bieten:

- Vielseitige und verantwortungsvolle Aufgaben.
- Lernkurve und Entwicklungsmöglichkeiten im gesamten Wertschöpfungsprozess.
- Zusammenarbeit mit einem motivierten Team aus Immobilienspezialisten.
- Strukturiertes Onboarding mit Ansprechpartnern und Feedbackgesprächen.
- Attraktive Innenstadtlage und moderne Ausstattung.
- Steuerfreie Sachbezugskarte und weitere Corporate Benefits.

Bewerbung:

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung einschließlich der Angaben zum möglichen Einstiegsdatum unter dem Betreff „Senior Asset Manager“ an personal@aam2core.com.