

KARRIERE

ASSOCIATE PROJEKTCONTROLLING (m/w/d)

WER WIR SIND

Die aam2core Immobilien Gruppe kauft und managt Wohn- und Gewerbeimmobilienportfolien für institutionelle Investoren und Family Offices sowie für die eigene Bilanz im risikoaversen Bereich (aam2core Residential, aam2core Commercial) und im risikoaffinen Segment (aam2core Alternatives).

aam2core ist bundesweit tätig und hat ihren Sitz in Frankfurt am Main. Den Vorstand der aam2core Holding AG bilden Stefan de Greiff, Professor Dr. Nico B. Rottke und Michael Schleich.

WAS WIR SUCHEN

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir für die aam2core Residential GmbH & Co. KGaA:

Projekt Controller (m/w/d)

In direkter Anbindung an die Geschäftsführung arbeiten Sie den Geschäftsfeldern Transaktionen und Asset Management sowie Projektentwicklung zu. Sie sind auf Projektebene für Teile des bundesweiten Wohnimmobilienportfolios zuständig.

WAS SIE ERWARTET

- Leitung der technischen Due Diligence bei Ankäufen von Wohnungsportfolien
- Technische Beurteilung und Bewertung des Zustandes von Wohnanlagen sowie Ausarbeitung von Vorschlägen zur Sanierung und/oder Modernisierung
- Betreuung von Neubau, Sanierungs- und größeren Modernisierungsvorhaben und Instandhaltungsvorhaben
- Ausarbeitung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Entscheidungsvorlagen
- Bauherrenvertretung und Projektmanagement, insbesondere
- Auswahl / Koordination von Architekten, Fachplanern, Baufirmen inkl. Vertragserstellung
- Baurechtschaffung
- Abstimmung mit Behörden
- Sicherstellung der Einhaltung von Kosten, Terminen und Qualitätsstandards
- Detaillierte Berichterstattung

WER SIE SIND

- › Abgeschlossenes Studium als Architekt/-in oder Bauingenieur/-in (Univ./FH)
- › Mehrjährige Berufserfahrung im Hochbau mit Schwerpunkt Wohnungsbau und in der Durchführung von Bauvorhaben im Bestand sowie Neubauten
- › Fundierte Kenntnisse in Bauplanungs- & Vertragsrecht, Bautechnik & Projektmanagement
- › Gute betriebswirtschaftliche Kenntnisse im Hinblick auf Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- › Selbstständiger und zielorientierter Arbeitsstil kombiniert mit wirtschaftlichem Denken
- › Ausgeprägte Teamorientierung sowie hohe Durchsetzungsfähigkeit analytisches Denkvermögen
- › Sicherer Umgang mit MS Office, ggf. SAP-Kenntnisse, sehr gute Excel-Kenntnisse

WIE SIE UNS ERREICHEN

Sollten Sie sich von dieser anspruchsvollen Position angesprochen fühlen, freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Ihre aussagekräftigen Unterlagen (Motivationsschreiben, Lebenslauf, Zeugniskopien und Gehaltsvorstellung) senden Sie bitte ausschließlich vollständig an:

aam2core Residential GmbH & Co. KGaA
Personalabteilung
Z.Hd. Frau Cathrin König
Bockenheimer Landstraße 47
60325 Frankfurt am Main

oder bevorzugt digital an
personal@aam2core.com