

## KARRIERE

### JUNIOR PROJECT MANAGER DEVELOPMENT (m/w/d)

---

#### WER WIR SIND

Die aam2core Immobilien Gruppe kauft und managt Wohn- und Gewerbeimmobilienportfolien für institutionelle Investoren und Family Offices sowie für die eigene Bilanz im risikoaversen Bereich (aam2core Residential, aam2core Commercial) und im risikoaffinen Segment (aam2core Alternatives).

aam2core ist bundesweit tätig und hat ihren Sitz in Frankfurt am Main. Den Vorstand der aam2core Holding AG bilden Stefan de Greiff, Professor Dr. Nico B. Rottke und Michael Schleich.

---

#### WAS WIR SUCHEN

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir für die aam2core Immobilien Gruppe

##### Junior Project Manager Development (m/w/d)

In direkter Anbindung arbeiten Sie dem Geschäftsführer und der Senior Project Managerin Development in den Geschäftsfeldern Projektentwicklung, Asset Management sowie Transaktionen zu. Sie sind auf Projektebene für Teile des bundesweiten Immobilienportfolios zuständig.

---

#### WAS SIE ERWARTET

- Betreuung von Neubau-, Sanierungs-, Instandhaltungs- und größeren Modernisierungsvorhaben, Bauherrenvertretung und Projektmanagement, insbesondere
  - Auswahl / Koordination Baufirmen inkl. Vertragserstellung
  - Unterstützung bei der Zusammenarbeit mit externen Projektbeteiligten, insbesondere beauftragte Ingenieurbüros und Fachplaner
  - Baurechtschaffung - Kommunikation mit Behörden und Ämtern sowie Interessenvertretern
  - Sicherstellung der Einhaltung von Kosten, Terminen und Qualitätsstandards
  - Prüfung sämtlicher Honorarrechnungen von Architekten, Ingenieuren und Fachingenieuren
  - Begleitung der KollegenInnen in der Bauleitung während der Realisierungsphase der Projekte
  - Entwicklung und Überwachung der Vermarktungsstrategien
  - Prüfung von Grundstücksangeboten
  - Erstellung von Potenzialanalysen für neue Grundstücke sowie technische Beurteilung und Bewertung von Bestandsbauten
  - Ausarbeitung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Entscheidungsvorlagen

---

## WER SIE SIND

- Abgeschlossenes Studium als Architekt/-in oder Bauingenieur/-in (Univ./FH) oder einschlägige Immobilienstudiengänge mit Schwerpunkt Technik
- Erste Berufserfahrung im Hochbau mit Schwerpunkt Wohnungsbau und in der Durchführung von Bauvorhaben im Bestand sowie Neubauten
- Kenntnisse in Bauplanungs- & Vertragsrecht, Bautechnik & Projektmanagement
- Gute betriebswirtschaftliche Kenntnisse im Hinblick auf Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Selbstständiger und zielorientierter Arbeitsstil kombiniert mit wirtschaftlichem Denken
- Ausgeprägte Teamorientierung sowie hohe Durchsetzungsfähigkeit analytisches Denkvermögen
- Sicherer Umgang mit MS Office, sehr gute Excel-Kenntnisse, ggf. Projektcontrolling-Software

---

## WIE SIE UNS ERREICHEN

Sollten Sie sich von dieser anspruchsvollen Position angesprochen fühlen, freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Ihre aussagekräftigen Unterlagen (Motivationsschreiben, Lebenslauf, Zeugniskopien und Gehaltsvorstellung) senden Sie bitte ausschließlich vollständig an:

**aam2core Residential GmbH & Co. KGaA**  
Personalabteilung  
Z.Hd. Frau Cathrin König  
Bockenheimer Landstraße 47  
60325 Frankfurt am Main

oder bevorzugt digital an  
[personal@aam2core.com](mailto:personal@aam2core.com)